

Dringlichkeit: **HOCH**

Teilraum	Kategorie I	Kategorie II	Kategorie III	Kategorie IV	Status
1 (Gesamtes Plangebiet)		a) Entwicklung + Installation Orientierungs- und Leitsystems Touristen			ausstehend
2 (Uhlenbusch)		a) Gestaltung Containerplatz „Uhlenbusch“			ausstehend
7 (Kreuzungsbereich Lühneburger Straße/ Bahnhofstraße)	b) Vermittlung zw. Grundstückseigentümern + Beratung Entwicklung des „Hoyer Eck“				erledigt
	e/f) Fortsetzung Eigentümergespräche „Riedels Eck“ und ggf. Anpassung Baurecht „Riedels Eck“				ausstehend
8 (Bahnhofsumfeld)	b) Prüfung Tunnelstatik	a) Festlegung Handlungsrahmen: Weiterentwicklung Bahnhof zu Mobilitätsknoten	g) Umbau des Bahnhofsumfeldes		ausstehend
10 (Bahnhofstraße)		e) Erarbeitung und Umsetzung Beleuchtungs-/Gestaltungskonzept Bahnhofstraße			ausstehend

Dringlichkeit: **HOCH bis MITTEL**

Teilraum	Kategorie I	Kategorie II	Kategorie III	Kategorie IV	Status
8 (Bahnhofsumfeld)	d) Prüfung baurechl. Handlungsm.: Neue Verkehrsführung		h) Gestaltung Lärm- schutzwände		ausstehend
	e) Prüfung baurechl. Handlungsm.: Verbes- serung Zuwegung				ausstehend
	i) Prüfung baurechl. Handlungsm.: Realisie- rung Kurzzeitparkplätze				ausstehend
10 (Bahnhofstraße)	a) Festlegung von Ge- staltungsempfehlungen für Bebauung Bahnhof- straße			b) Vermeidung Leer- fahrten von Bussen durch Bahnhofstraße	ausstehend

Dringlichkeit: MITTEL

Teilraum	Kategorie I	Kategorie II	Kategorie III	Kategorie IV	Status
4 (Um Ahlers Tivoli)			a) Bauliche Entwicklung Bahnhofstraße 17-31		ausstehend
5 (Kapellenvorplatz)		a) Eigentümerberatung Wiedernutzung: Gebäude Bahnhofstraße	c) Beleuchtungskonzept für historische Gebäude im Umfeld des		ausstehend
		b) Freiraumplanerisches Gestaltungskonzept Kapellenvorplatz			ausstehend
7 (Kreuzungsbereich Lüneburger Straße/ Bahnhofstraße)	a) Eigentümerb. Sanierung: Lüneburger Str. 1 + Bahnhofstr. 70/76				ausstehend
	d) Anpassung Baurecht „Hoyer Eck“		c) Verkehrsplanung und Rückbau des Rechtsabbiegers		d) erledigt
					c) ausstehend
8 (Bahnhofsumfeld)		c) Klärung Unterbr. zusätzlicher Stellplatzbedarfe Parkhausneubau			ausstehend
9 (Südlich der Bahntrasse)	a) Prüfung Entwicklungsvarianten zum Bau von P&R Anlage				ausstehend

Dringlichkeit: MITTEL

Teilraum	Kategorie I	Kategorie II	Kategorie III	Kategorie IV	Status
10 (Bahnhofstraße)		f) Erarbeitung und Umsetzung: barrierefreie Umgestaltung des östl. Gehweges Bahnhofstraße	c) Bauliche Umgestaltung Kapellenvorplatz bis Gummiweg + verkehrsordnende Maßnahmen		ausstehend
			d) Rückbau Aufpflasterungen Bahnhofstraße (Berliner Kissen)		ausstehend

Dringlichkeit: **GERING**

Teilraum	Kategorie I	Kategorie II	Kategorie III	Kategorie IV	Status
1 (Gesamtes Plangebiet)		b) Eigentümerbera- tung: Untersuchung energetischer Sanie- rung		c) Aktives Leerstands- management	ausstehend
3 (Im Stock und Laß- wehr)		a) Gestaltung Ab- standsflächen „Im Stock“			ausstehend
5 (Kapellenvorplatz)	d) Abstimmung Sanie- rung Kapelle			e) Erarbeitung Veran- staltungs- und Nut- zungskonzepts + Quar- tiersangeboten für St. Georg Kapelle	ausstehend
6 (Zwischen Lüneburger Straße und St. Georg Straße)			a) Bauliche Entwick- lung Bahnhofstraße 43/49 (Fundus + Mö- belscheune)		ausstehend
10 (Bahnhofstraße)	g) Eigentümerb. zur Neuordnung der Blo- ckinnenbereiche				ausstehend