

STADT WINSEN (LUHE)

Der Bürgermeister

Pressemitteilung

Datum: 21.11.16

Planungsstand Masterplan Bahnhofstraße und Bahnhofsumfeld präsentiert

Am 15. November 2016 fand in der Stadthalle Winsen ein zweiter Bürgerdialog zum Masterplan Bahnhofstraße und Bahnhofsumfeld statt. Das beauftragte Planungsbüro BPW baumgart+partner präsentierte an dem Abend den aktuellen Planungsstand, Vorschläge und erste Strukturskizzen für das Plangebiet rund um den Winsener Bahnhof.

Rund 45 interessierte Bürgerinnen und Bürger kamen an dem Abend, um sich über den Planungsstand zum Masterplan Bahnhofstraße und Bahnhofsumfeld zu informieren. Bürgermeister André Wiese eröffnete den Abend und wies in seiner Eröffnungsrede daraufhin, dass man mit unterschiedlicher Sichtweise an das Projekt herantreten könne – man könne den Weg als steinig und lang ansehen oder als Chance begreifen. „Der Masterplan ist kein rechtliches Instrument und stellt keine verbindliche Planung dar. Er dient der Verwaltung, der Politik und den Bürgerinnen und Bürgern aber als gute Orientierungshilfe für zukünftige Entwicklungen“, so Wiese weiter.

Auch Frank Schlegelmilch von BPW stellte in seinem Vortrag noch einmal heraus, dass das Quartier viel Potential zur Entwicklung biete. Zunächst hatte man das Quartier in einer Abwärtsspirale gesehen. Die Eigentümerbefragung und die Befragung der Gewerbetreibenden zeigten aber, dass es großes Interesse an dem Quartier gibt. Das Bahnhofsumfeld befindet sich in einem Umbruch. Es stellt sich als ein Ort der Vielfalt dar und bietet Möglichkeiten zur Entwicklung.

Aus der Bestandsaufnahme, dem ersten Bürgerdialog und den Arbeitskreisen hat das Büro BPW acht Entwicklungsziele herausgearbeitet. Alle zukünftigen Maßnahmen sollen sich diesen Zielen unterordnen:



Nach einer offenen Diskussion, in der alle Interessierten Ihre Fragen und Antworten vorbringen konnten, bestand die Möglichkeit sich an Themeninseln näher zu informieren. Auch gab es die Möglichkeit mit dem Planungsbüro und Vertretern der Stadtverwaltung ins Gespräch zu kommen. Das nutzten dann auch einige Winsener. Sowohl an der Themeninsel mit Gestaltungsvorschlägen zu Bahnhofsumfeld und Unterführung, als auch zum Kreuzungsbereich Lüneburger Straße/Bahnhofstraße gab es gute Gespräche und weitere Anregungen.

Vor der Beschlussfassung der Politik im Sommer 2017, steht nun noch ein Politik-Workshop und ein weiteres Arbeitskreistreffen im Januar an.

Näheres zu den Terminen und weiteren Inhalten unter: <https://www.winsen.de/masterplanbahnhofstrasse>

